

- Lífeyrissjóður starfsmanna sveitarfélaga
 Lífeyrissjóður starfsmanna Reykjavíkurborgar
 Lífeyrissjóður starfsmanna Húsavíkurkaupstaðar

- Lífeyrissjóður starfsmanna Kópavogsbæjar
 Lífeyrissjóður Akraneskaupstaðar
 Lífeyrissjóður Neskaupstaðar



LÍFEYRISSJÓÐUR
STARFSMANNA
SVEITARFÉLAGA

Sigtúni 42, 105 Reykjavík
Sími: 5 400 700
Fax: 5 400 701
Netfang: lss@lss.is
Vefsíða: www.lss.is

Umsókn um 110% aðlögun fasteignalána

Samkvæmt samkomulagi lánveitenda á íbúðalánamarkaði um verklagsreglur í þágu yfirveðsettra heimila frá 15. janúar 2011

Umsækjandi A: Kennitala:

Netfang: Sími/GSM:

Umsækjandi B: Kennitala:

Netfang: Sími/GSM:

Heimilisfang: Pnr. og staður:

Fjölskyldustaða: Hjón/sambýlisfólk Einhleyp(ur) Einstætt foreldri Kaupár fasteignar:

Ég/við óska/óskum eftir því að íbúðalán mitt/okkar verði fært niður í 110% veðhlutfall miðað við verðmæti eignarinnar (fasteignamat eða verðmat, hvort sem hærra er).

Ég/við lýsi/lýsum því yfir að síðasta skattframtal og nýjustu launaseðlar/tekjuyfirlit gefi rétta mynd af tekjum mínum/okkar. Jafnframt lýsi ég/við yfir að í eigu minni/okkar er ekki um að ræða neinar aðrar aðfararhæfar eignir en þær sem koma fram í yfirliti með umsókn eða eru tilgreindar á síðasta skattframtali.

Lífeyrissjóðurinn áskilur sér rétt til þess að láta verðmeta fasteign umsækjanda. Komi til þess, heimilar umsækjandi lífeyrissjóðnum að gefa fasteignasala upp nafn, símanúmer og heimilisfang sitt.

Ennfremur veiti/veitum ég/við lífeyrissjóðnum heimild til að afla upplýsinga um skuldbindingar mínar/okkar og eignir hjá öðrum lánastofnunum. Heimild þessi nær einnig til þess að eiga samskipti við og veita öðrum veðhöfum nauðsynlegar upplýsingar ef þeir þurfa að sæta afskriftum.

Vakin er athygli á því að eftirgjöf skulda vegna aðlögunar húsnæðislána er ríftanleg reynast upplýsingar frá lántaka rangar.

Eftirtalin gögn þurfa að fylgja umsókn:

Staðfest skattframtöl vegna tekna árána 2007, 2008, 2009 og 2010

Staðgreiðsluyfirlit fyrir árið 2010 frá ríkisskattstjóra, ef skattframtal vegna tekna ársins 2010 hefur ekki verið skilað til ríkisskattstjóra. (hægt að sækja á www.skattur.is með veflykli.)

Veðbókavottorð frá sýslumanni.

Staðfestingar frá lánveitendum um eftirstöðvar lána þann 01.01.2011 og upplýsingar um hvort lán séu í íslenskri eða erlendri mynt.

Yfirlit yfir aðrar aðfararhæfar eignir sem ekki koma fram í skattframtali

Afgreiðsla umsókna getur tekið 4-6 vikur eftir að umsókn og fullnægjandi gögn hafa borist sjóðnum. Lífeyrissjóðurinn áskilur sér rétt til að kalla eftir frekari gögnum reynist það nauðsynlegt við úrlausn umsóknarinnar

Staður og dagsetning:

.....
Undirskrift umsækjanda A

.....
Undirskrift umsækjanda B